

# 项目需求书

## 一、项目背景

1、按照东丽区落实撂荒地整改工作方案等相关文件要求，对我街域内撂荒地进行综合治理。

2、项目实施范围：该项目共涉及我街道欢坨村、南孙庄村、撂荒地恢复耕地。图版内外共计需进行复耕面积共计约 494.78 亩。

3、项目主要工作内容：打草、清理渣土层、石块清理、废旧棚架清理、土地平整、修复沟渠、旋耕、杂草及渣土清运、播种机打除草剂等。

## 二、工作内容

1、工作明细：详见“报价明细表”

2、安全文明施工措施要求：

(1)环境保护：现场施工机械设备降低噪声、防扰民措施；水泥，种植土和其他易飞扬细颗粒建筑材料密闭存放或采取覆盖措施等；工程防扬尘洒水；土石方、杂草、种植废弃物、及建渣外运车辆防护措施等；现场污染源的控制、生活垃圾清理外运、场地排水排污措施；其他环境保护措施；

(2)文明施工：“五牌一图”；现场围挡的墙面美化(包括内外粉刷、刷白、标语等)、压顶装饰；现场厕所便槽刷白、贴面砖，水泥砂浆地面或地砖，建筑物内临时便溺设施；其他施工现场临时设施的装饰装修、美化措施；现场生活卫生设施；符合卫生要求的饮水设备、淋浴、消毒等设施；生活用洁净燃料；防煤气中毒、防蚊虫叮咬等措施；施工现场操作场地的硬化；现场绿化、治安综合治理；现场配备医药保健器材、物品和急救人员培训；用于现场工人的防暑降温、电风扇、空调等设备及用电；其他文明施工措施；

(3)安全施工：安全资料、特殊作业专项方案的编制，安全施工标志的购置及安全宣传；“三宝”（安全帽、安全带、安全网）、“四口”（楼梯口、管井口、通道口、预留洞口）、“五临边”（园桥围边、驳岸围边、跌水围边、槽坑围边、卸料平台两侧），水平防护架、垂直防护架、外架封闭等防护；施工安全用电，包括配电箱三级配电、两级保护装置要求、外电防护措施；起重设备(含起重机、井架、门架)的安全防护措施(含警示标志)及卸料平台的临边防护、层间安全门、防护棚等设施；园林工地起重机械的检验检测；施工机具防护棚及其围栏的安全保护设施；施工安全防护通道；工人的安全防护用品、用具购置；消防设施与消防器材的配置；电气保护、安全照明设施；其他安全防护措施；

(4)临时设施：施工现场采用彩色、定型钢板，砖、混凝土砌块等围挡的安砌、维修、

拆除：施工现场临时建筑物、构筑物的搭设、维修、拆除，如临时宿舍、办公室、食堂、厨房、厕所、诊疗所、临时文化福利用房、临时仓库、加工场、搅拌机、临时简易水塔、水池等；施工现场临时设施的搭设、维修、拆除，如临时供水管道、临时供电管线、小型临时设施等；施工现场规定范围内临时简易道路铺设，临时排水沟、排水设施安砌、维修、拆除；其他临时设施搭设、维修、拆除。

3、竣工验收存档资料编制要求：按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的编制费用。

### 三、合同履行期限

自合同签订之日起为期一年（具体以实际签订为准）。

### 四、付款方式

合同签订且进场后，支付合同金额的 30%，九月份支付合同金额的 40%，2023 年底支付合同金额的 30%。

### 五、本项目不允许转包、分包。

## 报价明细表

序号	项目名称	计量单位	工程量	单价（元）	合价（元）
1	清除杂草、芦苇、小树等 1. 除草 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m2	329668.982		
2	除草剂喷洒 1. 除草 2. 废弃物运输 3. 场地清理	m2	329668.982		
3	整体简易棚拆除 1. 拆除棚体、基础柱等、材料整理堆放 2. 控制扬尘 3. 弃土清理、 运输	m2	24397.455		
4	场地垃圾清理堆放	m3	150.000		

	包括现场建筑垃圾、现场砖头人工拾捡、生活垃圾集中堆放等				
5	<p style="text-align: center;">整理绿化用地</p> <p>1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡</p> <p style="text-align: center;">6. 拍实 7. 废弃物运输</p>	m2	329668.982		
6	<p style="text-align: center;">机械旋耕播种玉米种</p> <p>1. 基层处理 2. 坡地细整 3. 喷播 4. 覆盖 5. 养护</p>	m2	329668.982		
7	安全文明施工	/	/	/	10169
8	竣工验收存档资料编制	/	/	/	
9	总计投标报价（元）				